

DISPONIBILIDAD | AVAILABILITY

Lista de precios válida hasta 31/08/2026

Price list valid until 31/08/2026

Los precios no incluyen IVA/ The prices do not include VAT

Servicios ACT-IN para propietarios / ACT-IN services for owners

Seguridad 24H / 24H Security

*Consultar condiciones / Consult conditions

Un mundo aparte / A world apart

en servicios e instalaciones / in services and facilities

DIRECTORY / DIRECTORIO

(A) Clubhouse / **Casa Club**
 Las Colinas Residential
 Real Estate sales office
 Oficina de ventas de Las Colinas Residential
 Check-in Las Colinas Residences
 Restaurant unik / Take Away
 Restaurant umawa
 Golf Course / **Campo de golf**
 Toptracer practice area
 Zona de prácticas Toptracer
 Golf shop / Tienda de golf
 Golf academy / Academia de golf
 Kid's zone / Zona infantil
 ATM / Cajero automático

(B) Restaurant il Palco

(C) Golf Course / **Campo de Golf**

(D) Las Colinas Sports & Health Club
 The Beauty Room
 Petanque court / Pista de petanca

(E) Racquet Club
 Tennis and Padel Academy
 Academia de padel y tenis

(F) Mini Market
 Electric Car Charging Point
 Punto de carga para coches eléctricos

(G) Las Colinas Residential Real Estate sales office
 Oficina de ventas de Las Colinas Residential

(H) Short Game Area by Miguel Ángel Jiménez
 Zona de juego corto de Miguel Ángel Jiménez

(I) Nature trail / Sendero paisajístico

(J) Mediterranean river bed / Rambla de río mediterráneo

(K) Canyon entrance / Cañón de entrada
 Security / Punto de seguridad
 Amazon locker

(L) Nature reserve / Reserva natural

(M) Hotel plot / Parcela hotelera

(N) Commercial plot / Parcela comercial

RESIDENTIAL COMMUNITIES / COMUNIDADES RESIDENCIALES

- | | | | |
|--------------|--------------|---------------|------------|
| 1 Acacia 1 | 10 Encina | 19 Limonero | 28 Palmera |
| 2 Acacia 2 | 11 Enebro | 20 Madreselva | 29 Palmito |
| 3 Acacia 3 | 12 Granado | 21 Madroño | 30 Roble |
| 4 Adelfa | 13 Hinojo | 22 Mimosa | 31 Romero |
| 5 Almendro | 14 Jacaranda | 23 Mandarino | 32 Tipuana |
| 6 Arborea I | 15 Kumquat | 24 Naranja | 33 Tomillo |
| 7 Arborea II | 16 Lavanda | 25 Nispero | |
| 8 Baganvilla | 17 Lentisco | 26 Olivo | |
| 9 Ciruelo | 18 Lima | 27 Orquídea | |

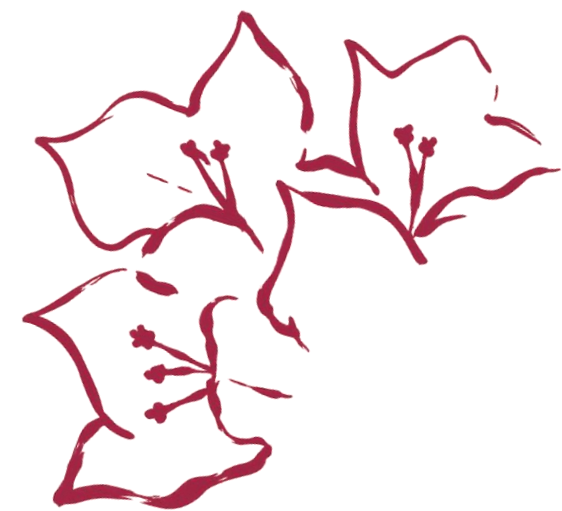




BUGANVILLA COMMUNITY | COMUNIDAD BUGANVILLA

BUGANVILLA

APARTMENTS | APARTAMENTOS





Esta infografía es un boceto preliminar de la Comunidad Bugarvilla creado por ordenador con fines meramente ilustrativos y no vinculantes. El diseño final puede estar sujeto a modificaciones.
This image is a preliminary draft of the Bugarvilla Community and is created by computer as an illustration but is not binding. The final design may undergo some changes.

BUGANVILLA APARTMENTS | APARTAMENTOS BUGANVILLA

BLOQUE I | BLOCK I

Apt. Nº	Planta	Habitaciones	Baños	M2 Construidos	M2 Terraza	M2 Jardín	M2 Azotea	M2 Totales*	Precio**
Apt. Nº	Floor	Bedrooms	Bahtrooms	Built SQM	Terrace SMQ	Garden SMQ	Roof Terrace SMQ	Total SMQ*	Price**
1	Planta baja/Groundfloor	3	2+1	136	53	-	-	189	625,000 €
2	Planta baja/Groundfloor	3	2+1	144	120	129	-	393	675,000 €
3	Planta baja/Groundfloor	3	2+1	143	133	40	-	316	675,000 €
4	Primera/First	3	2+1	138	36	-	-	174	680,000 €
5	Primera/First	3	2+1	137	36	-	-	173	680,000 €
6	-			-	-	-	-	-	RESERVADA / RESERVED
7	Segundo/Second	3	2+1	139	37	-	-	176	725,000 €
8	-			-	-	-	-	-	RESERVADA / RESERVED

*Las superficies indicadas en este documento son aproximadas y pueden ser modificadas por la dirección facultativa, por razones técnicas o administrativas, sin que ello signifique merma alguna de la calidad inicial prevista.

*The areas (m2) shown in this document are approximate and can be modified by the project management, for technical or administrative reasons, without implying any decrease in initial quality expected.

** IMPUESTOS NO INCLUIDOS / **TAXES NOT INCLUDED.

BUGANVILLA APARTMENTS | APARTAMENTOS BUGANVILLA

BLOQUE II | BLOCK II

Apt. Nº	Planta	Habitaciones	Baños	M2 Construidos	M2 Terraza	M2 Jardín	M2 Azotea	M2 Totales*	Precio**
Apt. Nº	Floor	Bedrooms	Bahtrooms	Built SQM	Terrace SMQ	Garden SMQ	Roof Terrace SMQ	Total SMQ*	Price**
1	Planta baja/Groundfloor	3	3	150	76	-	-	226	625,000 €
2	Planta baja/Groundfloor	3	2+1	142	100	-	-	242	675,000 €
3									RESERVADA / RESERVED
4	Primero/First	3	2+1	137	36	-	-	173	680,000 €
5									RESERVADA / RESERVED
6	-	3	2	-	-	-	-	-	RESERVADA / RESERVED
7	-	3	2	-	-	-	-	-	RESERVADA / RESERVED
8	-	3	2	-	-	-	-	-	RESERVADA / RESERVED

*Las superficies indicadas en este documento son aproximadas y pueden ser modificadas por la dirección facultativa, por razones técnicas o administrativas, sin que ello signifique merma alguna de la calidad inicial prevista.

*The areas (m2) shown in this document are approximate and can be modified by the project management, for technical or administrative reasons, without implying any decrease in initial quality expected.

** IMPUESTOS NO INCLUIDOS / **TAXES NOT INCLUDED.

BUGANVILLA APARTMENTS | APARTAMENTOS BUGANVILLA

BLOQUE III | BLOCK III

Apt. Nº	Planta	Habitaciones	Baños	M2 Construidos	M2 Terraza	M2 Jardín	M2 Azotea	M2 Totales*	Precio**
Apt. Nº	Floor	Bedrooms	Bahtrooms	Built SQM	Terrace SMQ	Garden SMQ	Roof Terrace SMQ	Total SMQ*	Price**
1	Planta Baja/Ground Floor	2	2+1	126	50	-	-	176	530,000 €
2	Planta Baja/Ground Floor	2	2	105	36	-	-	141	480,000 €
3									RESERVADA / RESERVED
4	Primero/First	2	2	107	36	-	-	143	490,000 €
5	Primero/First	2	2	105	36	-	-	141	480,000 €
6	Primero/First	2	2	107	36	-	-	143	490,000 €
7	Segundo/Second	3	3	145	58	-	-	203	680,000 €
8									RESERVADA / RESERVED
9									RESERVADA / RESERVED
10									RESERVADA / RESERVED
11								-	RESERVADA / RESERVED
12									RESERVADA / RESERVED

*Las superficies indicadas en este documento son aproximadas y pueden ser modificadas por la dirección facultativa, por razones técnicas o administrativas, sin que ello signifique merma alguna de la calidad inicial prevista.

*The areas (m2) shown in this document are approximate and can be modified by the project management, for technical or administrative reasons, without implying any decrease in initial quality expected.

** IMPUESTOS NO INCLUIDOS / **TAXES NOT INCLUDED.



LIMONERO COMMUNITY | COMUNIDAD LIMONERO

CITRUS

APARTMENTS | APARTAMENTOS





Esta infografía es un boceto preliminar de la Comunidad Limonero creado por ordenador con fines meramente ilustrativos y no vinculantes. El diseño final puede estar sujeto a modificaciones.
This image is a preliminary draft of the Limonero Community and is created by computer as an illustration but is not binding. The final design may undergo some changes.

CITRUS APARTMENTS | APARTAMENTOS CITRUS

BLOQUE I | BLOCK I

Apt. Nº	Planta	Habitaciones	Baños	M2 Construidos	M2 Terraza	M2 Jardín	M2 Azotea	M2 Totales*	Precio **
Apt. Nº	Floor	Bedrooms	Bahtrooms	Built SQM	Terrace SMQ	Garden SMQ	Roof Terrace SMQ	Total SMQ*	Price**
1									VENDIDO / SOLD
2									VENDIDO / SOLD
7									VENDIDO / SOLD
8									VENDIDO / SOLD
3									VENDIDO / SOLD
4									VENDIDO / SOLD
9									VENDIDO / SOLD
10									VENDIDO / SOLD
5									VENDIDO / SOLD
6	Atico/Penthouse	3	2+1	141	39	-	103	284	935.000,00 €
11	Atico/Penthouse	3	2+1	141	39		103	284	935.000,00 €
12									VENDIDO / SOLD

*Las superficies indicadas en este documento son aproximadas y pueden ser modificadas por la dirección facultativa, por razones técnicas o administrativas, sin que ello signifique merma alguna de la calidad inicial prevista.

*The areas (m2) shown in this document are approximate and can be modified by the project management, for technical or administrative reasons, without implying any decrease in initial quality expected.

** IMPUESTOS NO INCLUIDOS / **TAXES NOT INCLUDED.



Esta infografía es un boceto preliminar de la Comunidad Limonero creado por ordenador con fines meramente ilustrativos y no vinculantes. El diseño final puede estar sujeto a modificaciones.
This image is a preliminary draft of the Limonero Community and is created by computer as an illustration but is not binding. The final design may undergo some changes.

CITRUS APARTMENTS | APARTAMENTOS CITRUS

BLOQUE II | BLOCK II

Apt. Nº	Planta	Habitaciones	Baños	M2 Construidos	M2 Terraza	M2 Jardín	M2 Azotea	M2 Totales*	Precio **
Apt. Nº	Floor	Bedrooms	Bahtrooms	Built SQM	Terrace SMQ	Garden SMQ	Roof Terrace SMQ	Total SMQ*	Price**
1									VENDIDO / SOLD
2									VENDIDO / SOLD
3									VENDIDO / SOLD
9									VENDIDO / SOLD
10									VENDIDO / SOLD
4									VENDIDO / SOLD
5									VENDIDO / SOLD
6									VENDIDO / SOLD
11									VENDIDO / SOLD
12									VENDIDO / SOLD
7									VENDIDO / SOLD
8	Atico/penthouse	3	2+1	142	39		103	285	935.000,00 €
13	Atico/penthouse	3	2+1	141	39		103	284	935.000,00 €
14									VENDIDO / SOLD

*Las superficies indicadas en este documento son aproximadas y pueden ser modificadas por la dirección facultativa, por razones técnicas o administrativas, sin que ello signifique merma alguna de la calidad inicial prevista.

*The areas (m2) shown in this document are approximate and can be modified by the project management, for technical or administrative reasons, without implying any decrease in initial quality expected.

** IMPUESTOS NO INCLUIDOS / **TAXES NOT INCLUDED.



LIMONERO COMMUNITY | COMUNIDAD LIMONERO

AZAHAR

APARTMENTS | APARTAMENTOS





Esta infografía es un boceto preliminar de la Comunidad Limonero creado por ordenador con fines meramente ilustrativos y no vinculantes. El diseño final puede estar sujeto a modificaciones.
This image is a preliminary draft of the Limonero Community and is created by computer as an illustration but is not binding. The final design may undergo some changes.

AZAHAR APARTMENTS | APARTAMENTOS AZAHAR

BLOQUE I | BLOCK I

Apt. Nº	Planta	Habitaciones	Baños	M2 Construidos	M2 Terraza	M2 Jardín	M2 Solárium	Price**
Apt. Nº	Floor	Bedrooms	Bahtrooms	Built SQM	Terrace SQM	Garden SQM	Solarium SQM	Price**
1								VENDIDO / SOLD
2								VENDIDO / SOLD
3								VENDIDO / SOLD
4								VENDIDO / SOLD
5								VENDIDO / SOLD
6	Primero/First floor	3	2+1	144	28			615.000,00 €
7								VENDIDO / SOLD
8								VENDIDO / SOLD
9	Segundo/Second floor	3	2+1	141	28			650.000,00 €
10								VENDIDO / SOLD
11								VENDIDO / SOLD

*Las superficies indicadas en este documento son aproximadas y pueden ser modificadas por la dirección facultativa, por razones técnicas o administrativas, sin que ello signifique merma alguna de la calidad inicial prevista.

*The areas (m2) shown in this document are approximate and can be modified by the project management, for technical or administrative reasons, without implying any decrease in initial quality expected.

**IMPUESTOS NO INCLUIDOS / **TAXES NOT INCLUDED.



Esta infografía es un boceto preliminar de la Comunidad Limonero creado por ordenador con fines meramente ilustrativos y no vinculantes. El diseño final puede estar sujeto a modificaciones.
This image is a preliminary draft of the Limonero Community and is created by computer as an illustration but is not binding. The final design may undergo some changes.

AZAHAR APARTMENTS | APARTAMENTOS AZAHAR

BLOQUE I | BLOCK I

Apt. N°	Planta	Habitaciones	Baños	M2 Construidos	M2 Terraza	M2 Jardín	M2 Solárium	Price**
Apt. N°	Floor	Bedrooms	Bahtrooms	Built SQM	Terrace SQM	Garden SQM	Solarium SQM	Price**
11	Atioco/Penthouse	3	2+1	170	35		96	RESERVADO / RESERVED



*Las superficies indicadas en este documento son aproximadas y pueden ser modificadas por la dirección facultativa, por razones técnicas o administrativas, sin que ello signifique merma alguna de la calidad inicial prevista.
*The areas (m2) shown in this document are approximate and can be modified by the project management, for technical or administrative reasons, without implying any decrease in initial quality expected.

**IMPUESTOS NO INCLUIDOS / **TAXES NOT INCLUDED.

ARBÓREA COMMUNITY | COMUNIDAD ARBÓREA

ARBÓREA

VILLAS





Esta infografía es un boceto preliminar de la Comunidad Arbórea creado por ordenador con fines meramente ilustrativos y no vinculantes. El diseño final puede estar sujeto a modificaciones.
 This image is a preliminary draft of the Arbórea Community and is created by computer as an illustration but is not binding. The final design may undergo some changes.

COMUNIDAD ARBOREA | ARBOREA COMMUNITY

FASE I | PHASE I

Código unidad	Tipo	Sup. Parcela	Superficie Construida	Dormitorios	Baños	Precio desde**
Property Code	Type	Plot size (M2)	Built área (M2)	Bedrooms	Bathrooms	Price from**
1						VENDIDO / SOLD
2	VILLA	870	260,00	3	3	1.415.000,00€
3	VILLA	876	260,00	3	3	1.415.000,00€
4	VILLA	870	260,00	3	3	1.395.000,00€
5	VILLA	873	260,00	3	3	1.415.000,00€
6	VILLA	873	260,00	3	3	1.435.000,00€

*Las superficies indicadas en este documento son aproximadas y pueden ser modificadas por la dirección facultativa, por razones técnicas o administrativas, sin que ello signifique merma alguna de la calidad inicial prevista.

*The areas (m2) shown in this document are approximate and can be modified by the project management, for technical or administrative reasons, without implying any decrease in initial quality expected.

** IMPUESTOS NO INCLUIDOS / **TAXES NOT INCLUDED.



LIMA COMMUNITY | COMUNIDAD LIMA

LIMA COLLECTION





P55

P54

P53

P52

P51

P50

P49

P48

P47

P56

P57

P58

P59

P60

P61

P62

P63

P64

P65

P66

Código unidad	Tipo	Sup. Parcela	Superficie Construida	Dormitorios	Baños	Precio desde**
Property Code	Type	Plot size (M2)	Built area (M2)	Bedrooms	Bathrooms	Price from**
47	VILLA	1059,84	334,67	4	4	2.050.000,00 €
48	VILLA	729,87	171,93	3	2+1	1.195.000,00 €
49	VILLA	868,37	164,77	3	2+1	1.135.000,00 €
50	VILLA	810,20	164,77	3	2+1	1.135.000,00 €
51	VILLA	718,26	164,77	3	2+1	1.125.000,00 €
52	VILLA	712,01	164,77	3	2+1	1.125.000,00 €
53	VILLA	692,47	164,77	3	2+1	1.125.000,00 €
54	VILLA	711,95	164,77	3	2+1	1.125.000,00 €
55	VILLA	850,07	171,93	3	2+1	1.195.000,00 €
56	VILLA	689,80	171,93	3	2+1	1.195.000,00 €
57	VILLA	793,85	193,48	3	2+1	1.475.000,00 €
58	VILLA	797,04	250,03	4	4+1	1.575.000,00 €
59						VENDIDO / SOLD
60	VILLA	653,89	164,77	3	2+1	1.090.000,00 €
61	VILLA	660	164,77	3	2+1	1.090.000,00 €
62	VILLA	649,18	164,77	3	2+1	1.090.000,00 €
63	VILLA	669,04	171,93	3	2+1	1.150.000,00 €
64	VILLA	644,22	171,93	3	2+1	1.150.000,00 €
65						VENDIDO / SOLD
66	VILLA	809,76	197,52	3	2+1	1.435.000,00€

*Las superficies indicadas en este documento son aproximadas y pueden ser modificadas por la dirección facultativa, por razones técnicas o administrativas, sin que ello signifique merma alguna de la calidad inicial prevista.

*The areas (m2) shown in this document are approximate and can be modified by the project management, for technical or administrative reasons, without implying any decrease in initial quality expected.

** IMPUESTOS NO INCLUIDOS / **TAXES NOT INCLUDED.



MODELO / MODEL A



Esta infografía es un boceto preliminar de la Comunidad Lima creado por ordenador con fines meramente ilustrativos y no vinculantes. El diseño final puede estar sujeto a modificaciones.
 This image is a preliminary draft of the Lima Community and is created by computer as an illustration but is not binding. The final design may undergo some changes.



lascolinasresidential.com | sales@lascolinasgolf.es | +34 965 32 42 24 Ctra.
de Campoamor a San Miguel de Salinas, CV-941, Km.6.
03189 Orihuela, Alicante. Spain.

Aviso legal: algunas de las imágenes contenidas en este documento, pueden ser infografías generadas por ordenador con fines meramente ilustrativos y no son vinculantes. El diseño final puede estar sujeto a cambios. Los muebles mostrados son puramente decorativos y no están incluidos en la vivienda.

Legal notice: some of the images contained in this document may be computer-generated infographics for illustrative purposes only and are not binding. The final design may be subject to change. The furniture shown is purely decorative and is not included in the property.